

〈無担保〉住宅ローン

お申し込みは
コチラ▼



自宅の購入資金・リフォーム資金、住宅ローンの借換えなど
住宅資金全般にご利用いただけます。

・最長
20年まで
ご融資可能

・プライム適用
でさらに
▲0.1%

・職域サポート契約先
・「かんりくん」「こうじくん」
契約先の管理組合住民の方
最優遇金利を
適用します！

通常金利

3年 年 **3.05%**

固定金利特約

年 **2.15%**

固定金利特約最優遇金利

年 **2.05%**

5年 年 **3.15%** ▶ 年 **2.45%** ▶ 年 **2.35%**

10年 年 **3.25%** 年 **2.65%** 年 **2.55%**

(保証料込み)

(保証料込み)

(保証料込み)

● 団体信用生命保険料
は当金庫が負担いた
します！

● 3大疾病及びフルサ
ポート（3大疾病・就
業不能保障特約付）
を選択された方は当
初より左記金利に
0.2%を上乗せいた
します。

● ワイド団信を選択さ
れた方は当初より左
記金利に0.3%を上
乗せします。

● 連帯債務をご希望で
一般連帯団信を選択
された方は当初より
左記金利に0.1%・全
疾病連帯団信を選択
された方は0.2%を
上乗せします。

適用金利対象条件

当金庫と次の中で3つ以上のお取引をいただいている方は、上記金利が適用となります。（住宅ローンお申込みと同時にお取引をいただいた場合も対象となります。）

★カードローン ★給与・年金振込 ★口座振替（電話・電気・ガス・水道・NHK・保険・クレジット等）恒常的な支払いが3項目以上 ★しんきんカード等契約 ★他金融機関住宅ローンの借換資金 ★18歳以下の子様2人以上の世帯 ★当金庫預金口座に振込可能な建築業者様等からのご紹介、もしくは建築工事をされる方 ★定期積金契約額300千円以上 ★当金庫その他ローンご利用（カードローン除く） ★エコ関連設備・住宅の施工【①オール電化住宅（オール電化確認通知書等により確認） ②太陽光発電システム】

③エコジョーズ ④エコフィール ⑤エコキュート ⑥エコ wil ⑦エネファーム ⑧家庭用蓄電池 ⑨家庭用太陽熱利用設備 ⑩地中熱利用システム】

※エコ関連設備の②～⑩は売買契約書、工事請負契約書、見積書、注文書、請求書等により確認

参考…③エコジョーズ（潜熱回収型ガス給湯器） ④エコフィール（潜熱回収型石油給湯器） ⑤エコキュート（CO2冷媒ヒートポンプ給湯器） ⑥エコ wil（ガスエンジン給湯器） ⑦エネファーム（燃料電池コージェネレーションシステム）

特約期間終了以降も固定金利を選択された全ての方に特約期間終了時点の新標準金利より**0.40%**を引下げします!!
職域サポート制度を導入した事務所にお勤めの方またはプライム適用でさらに0.10%引下げます！

（ただし、変動金利を選択された場合は、金利引下げはございません。）

ご利用 いただける方	●年齢が満18歳以上の方 ●安定継続した収入がある方 ●当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ●（一社）しんきん保証基金の保証が受けられる方	保証料	金利に含まれます。
		担保・保証人	（一社）しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
お使いみち	申込人が居住（居住予定を含む）し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住（居住予定を含む）し申込人が所有している自宅に関する次の資金 ●自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム（増改築・修繕）資金、購入等に伴う諸費用 ●住宅ローン、リフォームローンの借換え ●インテリア・家電等の購入資金（自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで）	手数料等	●借入書類等に係る印紙税等ご負担いただきます。 ●一括繰上返済、一部繰上返済、その他条件変更の場合は、商品概要説明書内「融資関連手数料一覧表」のとおり手数料をいただきます。
ご融資金額	2,000万円以内（1万円単位）	必要書類	●本人確認書類（運転免許証等） ●年収確認書類 ●資金用途確認書類（売買契約書、工事請負契約書等） ●対象物件の全部事項証明書（発行日から3ヶ月以内）
ご融資期間	3ヶ月以上20年以内	その他	ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。
ご返済方法	毎月元利均等返済または毎月元金均等返済（元金返済据置は6ヶ月以内） ※お借入額の50%以内につき6ヶ月ごとのボーナス返済併用も可		

当金庫の〈無担保〉住宅ローンをご利用になるお客様へ

- 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
- 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。
- 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
- 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。



まごころ、きらり
北星信用金庫
<https://www.hokusei-shinkin.co.jp/>

UD
FONT

しんきん個人ローン仮審査申込書

(兼 保証委託申込書)

カードローン<セットプラン>同時申込用

北星信用金庫 御中 御中

一般社団法人しんきん保証基金

カーライフ	教育	無担保住宅	職域サポート	プライム	シニアライフ	一般個人	フリーローン	職域フリーローン	佳秀ポートローン	募集占うづら	カードローン	その他
-------	----	-------	--------	------	--------	------	--------	----------	----------	--------	--------	-----

1.私は、一般社団法人しんきん保証基金の保証により下記のとおり標記ローンを申し込みます。

2.私は、この申込書下部の「個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)」により、私の個人情報が取り扱われることに同意します。

下記太線内のすべての項目について、お申込みされるご本人さまがご記入ください。

お申込日

年 月 日

フリガナ	姓	名	ご住所	〒	—
お名前					
生年月日	3.昭和 4.平成 年 月 日(満 歳)	性別	1.男性 2.女性	自宅電話	()
運転免許証	有・無	運転免許証番号		携帯電話	()

お借入希望額	万円	お使い みち	新車購入(33) 中古車購入(34) 車購入借入返済(72) 車検・修理(71) 新築建物取得(83) 中古建物取得(84) 新築マンション取得(85) 土地のみ取得(87) 家屋 増改築(22) 建替え(88) 住宅ローンの償換(82) 学校納付金(41) 物品購入(23) 医療費(25) その他[] その他借入金返済(73) 借入金おまとめ資金(74) 事業性資金(93) その他[]	ご購入 予定先	TEL ()
お借入希望期間	年 か月		※事業性資金(93)はフリーローン専用です。		

お勤め先	勤務先名	所属部課 []	職業	正社員 一般(12) 正社員管理職(11) 法人役員(01) 自営業(05) 国家公務員(03) 地方公務員(04) 年金受給者(06) その他[]	業種	農林(01) 渔業・水産(02) 製造(03) 建設・土木(04) 送(06) 飲食(08) 理容・美容(09) 娯楽・関連(10) 旅行・ホテル(13) 不動産(15) 保険・証券(07) その他金融(16) 小売・卸売(14) その他サービス(11) その他[]	勤続年数	年 か月	従業員数	10人未満(1) 50人未満(2) 100人未満(3) 500人未満(4) 500人以上(5)
	勤務先 電話番号			()						
	勤務先 住 所	〒 —	前年 年収	万円	※前年年収とは、給与所得者の場合は税込年収、自営業者の場合は経費等控除後の所得をさします。					

配偶者	有・無	同居のご家族	子()人 その他()人	お住まい	本人持家(1) 家族持家(2) 社宅・寮(3) 賃貸マンション(4) アパート(5) 公寓住宅(6) 借家[一戸建](7) 賃貸住み込み(8) その他[]	居住年数	年 か月
-----	-----	--------	------------------	------	--	------	------

審査結果のご連絡先 (電話連絡)	1.ご自宅 2.勤務先 3.携帯	連絡希望日時	月 日 午前・午後 時頃	平日10:00~16:00の間でご指定ください。	お取引希望店	支店
---------------------	------------------	--------	--------------	--------------------------	--------	----

カードローン《セットプラン》を同時に申し込みの場合は、ご希望の貸越極度額を一つお選びください。上記ローンと同時に仮審査いたします。

希望貸越
極度額 10万円・20万円・30万円
50万円・100万円 ※審査結果のご連絡の後、別途正式なお手続きが必要となります。

【個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)】

【当金庫にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)】

- 申込人等(連帯債務者を含む)、物上保証人を含む。以下同じ)は、標記信用金庫(以下「信用金庫」といいます)への一般社団法人しんきん保証基金(以下「基金」といいます)の保証による標記のローン申込または契約に関する同意条項に基づき個人情報を取り扱うことに同意します。
- なお、ローン申込書および契約規定に同様に同意する場合においても、当同意条項に基づき個人情報を取り扱うことに同意します。
1. 申込人等が、個人情報の保護に関する法律に基づき、信用金庫の融資業務における次の利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報を取得、保有、利用することに同意します。
- (1)法令等に基づいて本人の確認等や、金融商品やサービスをご利用いただける資格等の確認のため
- (2)融資の申込みや経常的なご利用等に際しての判断のため
- (3)個人情報を加盟する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
- (4)回収用印鑑の発行等に係るため
- (5)基金が与信判断のための運営管理等を円滑に遂行するため
- (6)基金が与信判断、与信後の管理等、適切な業務の遂行にあたり、必要な情報を収集・整理するため
- (7)その他、申込人等とのお取引を適切かつ円滑に履行するため
- なお、信用金庫は、個人の個人情報の利用目的が、法令等(信用金庫法施行規則第10条余第1項第111条等)により定められており、該定めに該当する場合には、当該利用目的に付随する旨を記載します。
2. 申込人等は、信用金庫が必要と認めた場合、申込人等の運転免許証等により、本人確認のための運転免許証等を取得、保有、利用することに同意します。
3. 申込人等は、信用金庫が団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するため、必ず保険医療情報等を取得、保有、利用することに同意します。
4. 申込人等は、信用金庫が基金に、申込人等に関する下記(1)の情報を、基金における下記(2)の目的の達成に必要な範囲で提供することに同意します。
- (1)提供する個人情報
- 上記(1)に基づき取得し保有する個人情報
- (2)提供を受ける基金における利用目的
- (3)①貸付判断のため
- ②与信なしに付与し信後の権利の保全、管理、変更および権利行使のため
- ③与信後の権利の保全、管理、変更および権利行使等の取引のため
- ④取引および返済経過その他の事実に関する記録保存のため
- ⑤印刷物、印刷物の送付等の営業事務内のため
- ⑥基金内における市場分析ならびに商品サービスの研究開発のため
- ⑦その他上記(1)の業務の適切かつ円滑な遂行のため
- (3)取得・保有・利用する個人情報
- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、Eメールアドレス、SMSアカウント、その他インターネット上の連絡先、家族等に関する情報、勤務先に関する情報、資産・負債に関する情報等、ローン申込みまたは契約にあたり提出する書類に記載された情報、入口データや画面に掲載された情報、ならびに頭書で知られた情報
- ②電話番号の実在履歴を確認するための情報
- ③利用目的、貸付先、契約日、利用日、利用額、返済額、返済方法、返済用口座等、ローン申込みまたは契約の内容に関する情報
- ④ローン契約に関する利用残高、月々の返済状況等、取引の現在の状況および取引の記録(連絡内容等を含む)に関する情報
- ⑤申込人等の責任、負担、収支、支出、本契約以外に基金と締結する契約に関する利用残高、返済状況等、申込人等の支払能力を判断するための情報
- ⑥申込人等の印鑑の廻済取付証等に掲載された本人確認に必要な情報
- ⑦申込人等の住民登録簿等、戸籍謄本等、申込人等の居住地を確認するため必要な情報、及び与信後の管理において相続人等を確認するため必要な情報
- ⑧回収用印鑑の発行等に係る個人情報
3. 申込人等は、信用金庫が連帯保証人および物上保証人に債務残高等、信用金庫の保有する個人情報を提供することに同意します。
4. 信用金庫は、申込人等がローン申込みに必要な記載事項の記入を希望しない場合に、原則として同意条項および申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることができます。
5. 申込人等は、信用金庫が連帯保証人および物上保証人に債務残高等、信用金庫の保有する個人情報を提供することに同意します。
6. 信用金庫は、申込人等がローン申込みに必要な記載事項の記入を希望しない場合に、原則として同意条項および申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることができます。
7. 申込人等は、個人信用情報機関の利用、登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用、登録等」に同意します。
8. 申込人等は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何に関わらず、本契約にかかる申込・契約をした事実に関する個人情報が信用金庫および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。
- 【当金庫にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)】
- 申込人等(連帯債務者を含む)、物上保証人を含む。以下同じ)は、標記信用金庫(以下「信用金庫」といいます)への一般社団法人しんきん保証基金(以下「基金」といいます)の保証による標記のローン申込みまたは契約に伴う保証委託に関して、当同意条項に基づき個人情報を取り扱うことに同意します。

※ 仮審査申込書ご記入に際しての留意事項

1. 仮審査申込書は、「仮」の審査申込書です。ご利用に際しては、審査結果のご連絡の後、ご来店のうえ別途正式なお手続きが必要となります。その際には所得証明書、運転免許証、健康保険証・見積書などの確認資料が必要となります。また、お申込内容を確認させていただくため、信用金庫または一般社団法人しんきん保証基金より、ご自宅またはお勤め先等に問い合わせさせていただくことがあります。

2. 仮審査申込書に関する各項目にご記入いただけない場合、または審査結果により、ご要望に添えない場合もございますので、預めご了承ください。なお、ご提出いただいたお申込書類はご返却いたしません。

3. 仮審査申込書のお申込内容と、ご来店時に記入・提出いただいた正式な申込書類の内容とが相違している場合、あるいは正式な申込書の間に著しい変動がある場合は、ご連絡した審査結果にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。

4. 「個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)」は、仮審査申込段階の範囲で記載しています。正式な手続きの際には、正式な申込時の「個人情報の取り扱いに関する同意条項」をご確認ください。当同意条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、ご契約をお断りすることができます。

【信用金庫使用欄】

受付日時	年 月 日 (時 分)	申込経路 (勧誘場所)	1.店頭窓口 8.ネットFAX等	2.得意先(職場) 9.その他()	3.得意先(自宅) 5.業者紹介	取引内容	・給与振込・定期預金[千円 年 月] ・年金振込・定期積金[毎月 千円 年 月] ・公共料金自振・住宅ローン・国債等資産預り ・自金庫個人会員	担当者印	検印
仮申込内容確認	年 月 日 (時 分)	方法		確認者印	検印	取引開始日	年 月 日		
結果連絡日時	年 月 日 (時 分)	審査結果							

FAXで仮審査申込ができます。上記項目をご記入の上、右記の番号にお申込みください。

FAX送信方向

FAX 0120-074-746

(2023.12)J

以上 (2022.11)J