

# 住宅サポートローン

これから当金庫の住宅ローンをご利用になるお客さまへ

▼詳しい商品内容はコチラ



変動金利

年 **3.85%**

(保証料込)

ご融資金額

最大  
**500万円**

ご融資期間

最長**50年**

※住宅ローンのご融資期間内

担保・保証人

**不要**

住宅ローン（しんきん保証基金保証付に限る）とセットでご利用いただけます

住宅ローン



マイホーム購入/  
借換え



住宅サポートローン



インテリアや  
家電等購入



引っ越し・  
仮住まい



マイカー購入・  
カーローン借換え



その他ローン借換え

マイホーム購入時にかかる  
インテリアや家電の購入などにお使いいただけます。

- 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
- 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
- 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。
- 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

当金庫の住宅サポートローンをご利用になるお客様へ

まごころ、きらり  
**北星信用金庫**

UD  
FONT

# 住宅サポートローンの5つのポイント



**POINT 1** ご融資金額は最大500万円 返済期間は最長50年



**POINT 2** 新居でご利用されるインテリアや家電、カーテンなど幅広い家具・家電購入費を含めることも可能！



**POINT 3** 引越し費用や仮住まい費用もOK!



**POINT 4** マイカーの購入資金にも利用可能!



**POINT 5** ご利用中の他行ローン・当庫ローンのお借換えも可能!  
ローンを1本化し、ゆとりのある返済期間で、  
月々のご返済額を軽減可能!



## 住宅サポートローン

### 商品概要

ご利用いただける方	・ 当金庫の（一社）しんきん保証基金保証付の住宅ローン（有担保）が次のいずれかであり、最終返済年齢が満80歳以下の方 ・ 審査結果が「可決」 ・ 契約後6カ月以内	ご返済方法	毎月元金均等・元利均等割賦返済（元金返済据置は1年以内） ※ ご融資金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可
お使いみち	・ インテリアや家電等購入資金、引越し費用、仮住まい費用 ・ 自動車（オートバイ・自転車を含む）購入資金 ・ ローン（無担保）の借換え資金 ※借換え資金はご本人名義のものに限ります。 ※カードローンの借換えの場合は解約が条件です。	担保・保証人	（一社）しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
		手数料等	・ 借入書類等に係る印紙税等をご負担いただけます。 ・ 一括繰上返済・一部繰上返済、その他条件変更の場合は商品概要説明書内「融資関係手数料一覧表」のとおり手数料をいただきます。
ご融資金額	500万円以内（1万円単位）	必要書類	・ 本人確認書類（運転免許証等） ・ 資金使途確認書類（見積書、注文書、請求書等）
ご融資期間	50年以内かつ住宅ローンのお借入期間内	その他	ご融資金額は、原則としてご購入先へお振込みいただけます。 なお、振込み手数料については、お客さま負担となりますので、あらかじめご了承ください。
保証料	金利に含まれます。		

## 住宅ローン

（しんきん保証基金保証付）

### 商品概要

ご利用いただける方	・ 満18歳以上満70歳未満で、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ・ 安定継続した収入があり、かつ、前年年収が100万円以上の方 ・ 会社員・公務員は勤続年数1年以上（法人役員は3年以上）、 自営業者は営業年数3年以上の方 ・ （一社）しんきん保証基金の保証が受けられる方	保証料	（一社）しんきん保証基金所定の保証料がかかります。
お使いみち	申込人またはその家族が居住する物件に関する次の資金 ・ 一戸建（新築・中古）の購入 ・ 一戸建の新築 ・ マンション（新築・中古）の購入 ・ 増改築・リフォーム ・ 住宅ローンの借換え	ご返済方法	毎月元利均等返済または毎月元金均等返済（元金返済据置は1年以内） ※お借入金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可
		担保・保証人	・ （一社）しんきん保証基金が保証しますので、原則として保証人は不要です。 ・ ご融資の対象となる土地・建物に「第1順位」の普通抵当権を設定させていただきます。
ご融資金額	2億円以内（1万円単位）	団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険に加入していただけます。
ご融資期間	50年以内	事務手数料	事務取扱手数料30,000円（消費税別途）となります。
ご融資利率	当金庫所定の利率を適用いたします。	その他	その他借入書類に係る印紙税・抵当権設定費用・火災保険に係る費用などをご負担いただけます。

● 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。 ● 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。  
● 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ● 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口の商品概要説明書をご用意しております。  
● 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

# しんきん個人ローン仮審査申込書

(兼 保証委託申込書)

# 北星信用金庫御中

一般しんきん保証基金御中

カライフ	教育	無担保住宅	職域サポート	一般個人	一戸個人	プライム	住子サポートローン	住子サポートローン	フリーローン	カードローン	その他
						カライフ	無担保住宅				
						教育					
						リフォーム					

## カードローン<セットプラン>同時申込用

- 私は、一般社団法人しんきん保証基金の保証により下記のとおり標記ローンを申し込みます。
- 私は、この申込書下部の「個人情報に関する同意事項(仮審査/事前審査用)」により、私の個人情報が取り扱われることに同意します。

下記太線内のすべての項目について、お申込みされるご本人さまがご記入ください。

お申込日 年 月 日

フリガナ	姓	名	〒	一						
お名前	ご住所									
生年月日	3. 昭和	4. 平成	年	月	日 (満 歳)	性別	1. 男性	2. 女性	自宅電話	( )
運転免許証	有・無	運転免許証番号							携帯電話	( )

お借入希望額	万円	お使いみち	新築購入(33) 中古車購入(34) 車検・修理(71) 新築建物取得(83) 中古建物取得(84) 新築マンション取得(85) 中古マンション取得(86) 土地のみ取得(87) 家増改築(22) 建替え(25) 住宅ローンの借換え(82) 学校納付金(41) 物品購入(23) 医療費(18) レジャー・旅行(27) その他借入金返済(73) 借入金おまとめ資金(74) 事業性資金(93) その他 [ ] ※事業性資金 (93) はフリーローン専用です。	ご購入予定先	TEL ( )					
お借入希望期間	年 か月									

お勤め先	フリガナ	職業	正社員一般 (12) 正社員管理職 (11) 法人役員 (01) 自営業 (05) 国家公務員 (03) 地方公務員 (04) 年金受給者 (06) その他 [ ]	業種	農林 (01) 漁業・水産 (02) 製造 (03) 建設・土木 (04) 運送 (06) 飲食 (08) 理容・美容 (09) 娯楽関連 (10) 旅行・ホリデー (13) 不動産 (15) レジャー・旅行 (27) 小売・卸売 (14) その他サービス (11) その他 [ ] (99)	勤続年数	年 か月	従業員数	10人未満 (1) 50人未満 (2) 100人未満 (3) 500人未満 (4) 500人以上 (5)
	勤務先名	所属部課 [ ]	勤務先電話番号	( )	勤続年数	万円	※前年年収とは、給与所得者の場合は 税込年収、自営業者の場合は経費等 控除後の所得をさします。		
勤務先住所	〒 一	前年年収	万円						

配偶者	有・無	同居のご家族	子 ( ) 人 その他 ( ) 人	お住まい	本人持家 (1) 家族持家 (2) 社宅・寮 (3) 賃貸マンション (4) アパート (5) 公営住宅 (6) 借家 [一戸建] (7) 貸間・住み込み (8) その他 [ ] (9)	居住年数	年 か月
-----	-----	--------	----------------------	------	--	------	------

審査結果のご連絡先 (電話連絡)	1. ご自宅	2. 勤務先	3. 携帯	連絡希望日時	月 日 午前・午後 時頃	お取引希望店	支店
					平日 10:00 ~ 16:00 の間でご指定ください。		

カードローン《セットプラン》を同時にお申し込みの場合は、ご希望の貸越極度額を一つお選びください。上記ローンと同時に仮審査いたします。

希望貸越極度額	10万円・20万円・30万円 50万円・100万円	※審査結果のご連絡の後、別途正式なお手続きが必要となります。
---------	------------------------------	--------------------------------

### 【個人情報に関する同意事項(仮審査/事前審査用)】

#### 【当金庫にかかる個人情報の取り扱いに関する同意事項(仮審査/事前審査用)】

申込人等(連帯債務者予定者、連帯保証人予定者、物上保証人予定者を含む。以下同じ)は、標記信用金庫(借金中央金庫を含む。以下「信用金庫」という)への、一般社団法人しんきん保証基金(以下「基金」という)の保証による標記ローン申込みまたは契約に際して、同意事項に基づき個人情報が取り扱われることに同意します。

なお、ローン申込みおよび契約規定に同意事項と趣旨の記載がある場合において、同意事項が優先して適用されることに同意します。

1. 申込人等は、信用金庫が、個人情報の保護に関する法律に基づき、信用金庫の融資業務における次の利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報を取得、保有、利用することに同意します。

- 法令等に基づく本人さまの確認等、金融商品やサービスをご利用いただく資格等の確認のため
- 融資のお申込みや継続的なご利用等に際しての判断のため
- 個人情報を加算する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
- 団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するため
- 基金が与信判断、与信後の管理等、適切な業務の遂行にあり、必要な情報を基金に提供するため
- その他、申込人等とお取引を適切かつ円滑に履行するため  
なお、信用金庫は、特定の個人情報の利用目的が、法令等(信用金庫法施行規則第110条および第111条等)に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外で利用しません。
- 申込人等は、信用金庫が必要と認めた場合、申込人等の運転免許証等により、本人確認に必要な情報を取得、保有、利用することに同意します。
- 申込人等は、信用金庫が団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するために必要な保健医療情報等を取得、保有、利用することに同意します。
- 申込人等は、信用金庫が、基金に、申込人等に関する下記(1)の情報を、基金における下記(2)の目的の達成に必要な範囲で提供することに同意します。

(1)提供される個人情報

- 上記1.に基づき取得し保有する個人情報
- 提供を受けた基金における利用目的
- 与信判断のため
- 与信ならびに与信後の権利の保全、管理、変更および権利行使のため
- 与信後の権利に関する債権譲渡等の取引のため
- 取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
- 債権物・印刷物の送付等の営業案内のため
- 基金内部における市場分析ならびに商品サービスの研究開発のため
- その他の基金の業務の適切かつ円滑な遂行のため

5. 申込人等は、信用金庫が連帯保証人および物上保証人に債務超過等、信用金庫の保有する個人情報を提供することに同意します。

6. 信用金庫は、申込人等がローン申込みに必要な記載事項の記入を希望しない場合ならびに同意事項および正式な申込時の同意事項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることがあります。

7. 申込人等は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等」に同意します。

※物上保証人宛書状は適用されません。

8. 申込人等は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何を問わず、本契約にかかる申込・契約にかかる個人情報が信用金庫および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。

#### 【当基金にかかる個人情報の取り扱いに関する同意事項(仮審査/事前審査用)】

申込人等(連帯債務者予定者、連帯保証人予定者、物上保証人予定者を含む。以下同じ)は、標記信用金庫(借金中央金庫を含む。以下「信用金庫」という)、一般社

団法人しんきん保証基金(以下「基金」という)の保証による標記ローン申込みまたは契約に伴う当該基金に際して、同意事項に基づき個人情報が取り扱われることに同意します。

なお、保証委託申込書および保証委託約款に同意事項と趣旨の記載がある場合において、同意事項が優先して適用されることに同意します。

1. 申込人等は、基金が、次の業務ならびに利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報の保護に関する法律に基づき、以下の個人情報について、保護措置を講じらうと取得、保有、利用することに同意します。なお、基金は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報の取扱いの全部または一部を委託する場合があります。この場合は、委託先に対し必要かつ適切な監督を行います。

(1)業務の内容

信用金庫からの借入債務に対する保証

- 利用目的
- 与信判断のため
- 与信ならびに与信後の権利の保全、管理、変更および権利行使のため
- 与信後の権利に関する債権譲渡等の取引のため
- 取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
- 債権物・印刷物の送付等の営業案内のため
- 基金内部における市場分析ならびに商品サービスの研究開発のため
- その他上記(1)の業務の適切かつ円滑な遂行のため
- 取得、保有、利用する個人情報
- 申込人等の氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、Eメールアドリス、SNSアカウント、その他インターネット上の連絡先、家族に関する情報、勤務先に関する情報、資産、負債に関する情報など、ローン申込みまたは契約にあり提出する書類に記載された情報、入力データや画面に掲載された情報、ならびに口頭で告知された情報
- 電話番号の実在確認を確保するための情報
- 利用目的、届込先、契約日、利用日、利用額、返済額、返済方法、返済口座等、ローン申込みまたは契約の内容に関する情報
- ローン契約に関する利用残高、月々の返済状況等、取引の現在の状況および取引の記録(連絡内容等を含む)に関する情報
- 申込人等の資産、負債、収入、支出、本契約以外に基金と締結する契約に関する利用残高、返済状況に関する情報、申込人等の支払能力を判断するための情報
- 申込人等の運転免許証に掲載された本人確認に必要な情報
- 個人等の住民票、戸籍簿(抄)本、戸籍の附票等に基づき、申込人等の居住地を確認するために必要な情報、及び与信後の管理において相続人等を確認するために必要な情報
- 団体信用生命保険の加入の有無を確認するために必要な保健医療情報等

2. 当目的の達成に必要な範囲で、保護措置を講じらうと、電磁的媒体物等の方法により信用金庫に提供することに同意します。

(1)提供される個人情報

- 上記1.(3)に記載の情報
- 基金での保証審査の結果に関する情報
- 保証番号や保証金金額等、保証取引に関する情報
- 保証履歴情報等、信用金庫における取引管理または取引上の権利保全に必要な情報

(2)提供を受けた信用金庫における利用目的

- 融資取引や融資取引に関する期日管理等、継続的なお取引における管理のため
- 融資のお申込みや継続的なご利用等に際しての判断のため
- 個人情報を加算する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
- 申込人等の住民票や法律等に基づき、権利行使や義務の履行のため
- 市場調査ならびにデータ分析やアンケートの実施等による金融商品やサービスの研究や開発のため
- ダイレクトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案のため

⑦提供会社等の商品やサービスに関する各種ご提案のため

⑧各種お取引の解約・終了や、お取引解約・終了後の事務管理のため

⑨その他、申込人等とお取引を適切かつ円滑に履行するため

3. 申込人等は、基金が債権管理のために必要と認めた場合、連帯保証人および物上保証人に債務超過等、基金の保有する個人情報を適切に認められる方法により提供することに同意します。

4. 申込人等は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等」に同意します。

※物上保証人宛書状は適用されません。

5. 基金は、申込人等が本契約に必要な記載事項(仮審査/事前審査申込書および正式な申込書で申込すべき事項)の記入を希望しない場合ならびに同意事項および正式な申込時の同意事項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることがあります。

6. 申込人等は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何を問わず、本契約にかかる申込・契約における個人情報が基金および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。

7. 当同意事項に関するお問合せにつきましては、下記のお問合せ窓口までお問い合わせください。なお、基金では個人情報保護の管理責任者として、個人情報保護管理者(個人情報保護・管理を統括する部門の担当役員)を設けております。また、個人情報保護方針などについては、<https://www.shinkin-hoshio.jp>をご参照ください。

【基金のお問合せ窓口】一般社団法人しんきん保証基金 お客相談室

〒104-0031 東京都中央区京橋 2-8-7 TEL03-3566-5750

1. 申込人等は、信用金庫または基金が加算する個人信用情報機関および同機関と登録する個人信用情報機関に申込人等の個人情報を加算されることにご同意し

2. 信用金庫または基金が、この申込みに関して加算する個人信用情報機関を利用した場合、申込人等は、その利用した日およびこの申込みの内容等、全国銀行個人信用情報センターに、それを超えない期間、株式会社シー・アイ・シーおよび株式会社日本信用情報センターに6ヶ月間登録され、同機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されることに同意します。

3. 個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されており、また、個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関が行います(信用金庫および基金ではできません)。

(1)信用金庫および基金が加算する個人信用情報機関

全国銀行個人信用情報センター

<https://www.zenginkyo.or.jp/pcc/> TEL03-3214-5020

株式会社日本信用情報機関

<https://www.jicc.co.jp/> TEL0570-055-955

(主)貸付業、クレジット事業、リース事業、保証事業、金融機関事業等の与信事業を営む企業を会員とする、貸付業法に基づき指定信用情報機関)

(2)基金が加算する個人信用情報機関

株式会社シー・アイ・シー

<http://www.cic.co.jp/> TEL0120-810-414

(主)割賦販売等のクレジット事業を営む企業を会員とする、割賦販売法ならびに貸付業法に基づき指定信用情報機関)

\*全国銀行個人信用情報センター、株式会社シー・アイ・シーおよび株式会社日本信用情報センターは相互に提携しています。

以上 (2022.11)

### \* 仮審査申込書ご記入に際しての留意事項

- 仮審査申込書は、「仮」の審査申込書です。ご利用に際しては、審査結果のご連絡の後、ご来店のうえ別途正式なお手続きが必要となります。その際には所得証明書・運転免許証・見積書などの確認資料が必要となります。また、お申込内容を確認させていただいたため、信用金庫または一般社団法人しんきん保証基金またはご自宅またはお勤め先等にお問い合わせいただくことがあります。
- 仮審査申込書に関する各項目にご記入いただけない場合、または審査結果により、ご希望に添えない場合もごさいいます。ご提出いただいたお申込書類をご返却いたしません。
- 仮審査申込書のお申込内容と、ご来店時に記入・提出いただいた正式な申込書ならびに確認資料の内容と相違している場合、あるいは正式な申込書の間に著しい信用変動がある場合は、同意した審査結果にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。
- 「個人情報の取り扱いに関する同意事項(仮審査/事前審査用)」は、仮審査申込段階の範囲で提供しています。正式な申込時の「個人情報の取り扱いに関する同意事項」をご確認ください。同意事項および正式な申込時の同意事項の内容の全部または一部に同意できない場合、ご契約をお断りすることがあります。

### 【信用金庫使用欄】

受付日時	年 月 日 ( 時 分 )	申込経路 (勧誘場所)	1.店頭窓口 2.得意先(職場) 3.得意先(自宅) 4.業者紹介	担当者	取引内容	給与振込・定期預金 [ 千円 年 月 日 ] 年金振込・定期預金 [ 毎月 千円 年 月 日 ] 公共料金振込・住宅ローン・借換等返済額・自庫個人会員	担当章印	検印
仮申込内容確認	年 月 日 ( 時 分 )	方法	8.ネットFAX等 9.その他	確認者印	取引開始日	年 月 日		
結果連絡日時	年 月 日 ( 時 分 )	審査結果		検印				

FAXで仮審査申込ができます。上記項目をご記入の上、右記の番号にお申込みください。

FAX送信方向 FAX 0120-074-746 (2026.3)