

住宅サポートローン

令和6年9月2日現在

商 品 名	住宅サポートローン
ご利用いただける方	・ 申込時年齢が満 18 歳以上で最終返済時の年齢が満 80 歳以下の安定継続した収入がある方 ・ 一般社団法人しんきん保証基金の保証が受けられる方 ・ 当金庫の会員になれる方 ① 当金庫の地区内に住所または居所を有する方 ② 当金庫の地区内の事業所に勤務されている方 上記条件のいずれかに該当される方であれば、当金庫に出資していただき、会員とすることができます。なお、会員となっていたいただかなくてもご融資をさせていただくことが可能な場合もございますので、詳しくは当金庫の職員にお問い合わせください。 ・ 申込時点で当金庫のしんきん保証基金付住宅ローン（有担保）の取扱い状況が次のいずれかに該当する方 ① 本審査の結果が「可決」「条件付可決（条件が満たせるものに限る）」のいずれか（回答有効期限内のものに限る） ② 契約中で貸付実行日から 6 ヶ月以内 ※当該住宅ローンの連帯債務者（予定者を含む）も対象
お使いみち	① 当該住宅ローンの対象物件にかかる次の資金 a. インテリアや家電等購入資金 b. 引越費用、仮住まい費用 ※ 申込日時点で支払日から 3 ヶ月以内のものに限り支払済資金も可 ② 申込人または申込人の家族（配偶者、直系尊属（配偶者の直系尊属を含む）子、孫）が使用する自家用自動車（オートバイ、自転車を含む）の購入等にかかる資金 ※ 購入資金のほか、車検・修理費用、パーツ・オプション購入取付費用、自動車保険費用、運転免許取得費用、車庫設置費用、電気自動車用充電設備の購入・設置費用を含む ③ 申込人が自信用金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン（無担保）の借換え資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む） ※ 当座貸越型消費者ローンの借換え資金は、当該ローンを解約する場合に限る
ご融資金額	・ 500 万円以内 ※ 1 万円単位 - しんきん保証基金付無担保ローンの累計保証額が 3,000 万円以内とします。
ご利用期間	・ 3 ヶ月以上 50 年 以内かつ当該住宅ローンの保証期間内

次のページに続きます。

ご融資利率	・変動金利型：「みずほ銀行長期プライムレート」を基準金利とする周期連動型 (みずほ銀行長期プライムレート＝みずほ銀行の長期貸出最優遇金利) ☆ご融資後の利率については、4月1日および10月1日を利率変更基準日(以下「基準日」という。)とし、基準日現在のご融資利率を年2回見直しを行います。これに伴い、ご融資利率を変更する場合の変更後利率の適用開始日は、6月と12月の約定返済日の翌日とします。 ・保証料はご融資利率に含まれています。
ご返済方法	・毎月元利均等・元金均等返済（元金返済据置期間は1年以内） ・ご融資金額の50%までボーナス返済も可能です。
保証人・担保	・一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので、原則保証人は必要ありません。
手数料等	・一括繰上返済、一部繰上返済、その他条件変更の場合には、別紙「融資関係手数料一覧表」のとおり、手数料をいただきます。
その他	・審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。また、現在のご融資利率やご返済額の試算については当金庫の職員にお問い合わせください。