増改築資金やリフォームローン借換に、エコ関連設備資金なら金利がお得！

リフォームプラン

空き家解体費用もOK！
（500万円以内）
詳しくは、店頭窓口まで

キャンペーン期間

平成31年1月4日（金）～平成31年3月29日（金）

キャンペーン適用条件①

エコリフォーム工事で0.3％金利優遇

※断熱改修工事、ﾊﾞﾘｱﾌﾘｰ工事、住宅設備
（太陽熱利用ｼｽﾃﾑ、ｿｰﾗｰﾊﾟﾈﾙ設置、節水ﾄｲﾚ等）

キャンペーン適用条件②

当金庫預金口座に振込可能な建設業者様でリフォームした場合0.3％金利優遇

※お客さまの街の建設業者または当金庫取引業者が対象となります。

固定金利型　保証料込

	標準金利	キャンペーン金利（最大△0.6％）
固定金利3年	年2.70％	➡ 2.10％
固定金利5年	年2.90％	➡ 2.30％
固定金利10年	年3.30％	➡ 2.70％
固定金利15年	年3.50％	➡ キャンペーン対象外

変動金利型　保証料込

年3.175％ ➡ キャンペーン対象外

リフォームプラン・エコのご利用で、
適用金利からさらに0.20％金利優遇！

リフォームﾌﾟﾗﾝ・エコ適用条件

資金使途に次の工事が含まれること
□太陽光発電システム
□潜熱回収型ガス給湯器（通称ｴｺｼﾞｮｰｽﾞ）
□潜熱回収型石油給湯器（通称ｴｺﾌｨｰﾙ）
□CO²冷媒ヒートポンプ給湯器（通称ｴｺｷｭｰﾄ）
□ガスエンジン給湯器（通称ｴｺｳｨﾙ）
□燃料電池ｺｰｼﾞｪﾈﾚｰｼｮﾝｼｽﾃﾑ（通称ｴﾈﾌｧｰﾑ）
□家庭用蓄電池
□家庭用太陽熱利用設備
□地中熱利用ｼｽﾃﾑ

リピートプラン適用条件

リピートプランのご利用で、適用金利からさらに0.10％金利優遇！

申込時点または貸付実行時点において、当金庫の対象ローンが下記の条件を満たす方

対象ローン（次のいずれか）	対象ローンの条件（次のいずれか）	対象ローン（次のいずれか）	対象ローンの条件（次のいずれか）
・全ての基金保証付個人ﾛｰﾝ（ｶｰﾗｲﾌﾌﾟﾗﾝや教育ﾌﾟﾗﾝ等） ・全ての基金保証付住宅ﾛｰﾝ ・基金以外の保証会社の保証付自動車関連ﾛｰﾝ	a. 貸付実行日から6ヵ月以上経過し、かつ直近の約定返済が行われている b. 完済して3年以内	・基金保証付カードローン ・基金保証付カードローン≪セットプラン≫	a. 契約中 b. 新規契約する（リピートプラン〈リフォーム〉の貸付実行日以前〈同日含む〉に契約する）

※リフォームプラン・エコとリピートプランの併用はできません

商品概要

■ご利用いただける方
・満20歳以上の個人で安定継続した収入のある方
・一般社団法人しんきん保証基金の保証が受けられる方
・その他当金庫が定める審査基準を満たしている方
・当金庫の会員または会員となる資格を有する方

■お使いみち
【申込人本人が居住している自宅にかかる次の資金】
①リフォーム（増改築・修繕）資金およびそれに伴う諸費用
②申込人が①を使途として自信用金庫を含む金融機関・信販会社（消費者金融は除く）から借入れたローン（無担保）の借換資金および借換に伴う繰上完済手数料
③申込人が、リフォームを行う物件の取得のために自信用金庫を含む金融機関から借入れた住宅ローンまたはそれを借換たもの（借換直前3ヵ月の約定返済で、3営業日以上の履行遅滞が1度もないものに限る）の借換資金および借換に伴う繰上完済手数料（①または②と合わせた申込みに限ります）
④リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等購入資金（①と合わせた申込みで100万円まで）
⑤空き家解体費用およびそれに伴う諸費用（500万円まで）

■ご融資金額
・1,000万円以内（1万円単位）※一般社団法人しんきん保証基金付無担保ローンの累計保証額が3,000万円以内とします。

■ご融資期間
・15年以内

■ご返済方法
・元金均等、元利均等
・ボーナス併用可能（ご融資額の50%以内）
・据置期間6カ月以内
・ご返済の試算は、当金庫HPにてローンシミュレーションをご利用いただくか、職員にお問合せ下さい。

■保証人・担保
・不要
・原則として、「団体信用生命保険」にご加入いただきます。

■手数料等
・借入書類等に係る印紙税等ご負担いただきます。
・一括繰上返済、一部繰上返済、その他条件変更の場合は、商品概要説明書内「融資関係手数料一覧表」のとおり手数料をいただきます。

■その他
・審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、予めご了承下さい。
・金利等詳細については当金庫の職員にお問い合わせ下さい。
・店頭に商品概要説明書を用意しております。詳しくはお近くの窓口へお問合せ下さい。

平成31年1月4日

裏面の仮審査申込書にご記入して頂ければFAXまたは店頭で仮申込ができます。

まごころ、きらり
北星信用金庫

インターネットからもお申込ができます
http://www.hokusei-shinkin.co.jp/