

借換・Ecoリフォーム 無担保住宅ローン

Ecoリフォームに最適！！

借換で毎月の返済額を
減らませんか！

- 団体信用生命保険料は当金庫が負担いたします。
- ただし、3大疾病、フルサポート（3大疾病・就業不能保障特約付）を選択された方は下記金利にプラス0.2%の取扱いいたします。
- ワイド団信を選択された方は下記金利にプラス0.3%の取扱いいたします。
- 一般連生団信を選択された方は下記金利に0.10%を上乗せいたします。
- 全疾病連生団信を選択された方は下記金利に0.20%を上乗せいたします。

変動金利型

（キャップ型）

年 **2.875%**

年 **3.275%**

固定金利型

3年以内

年 **2.400%**

10年以内

年 **3.000%**

5年以内

年 **2.600%**

15年以内

年 **3.200%**

<ご融資金額500万円まで>

ご注意事項等

- 既存の当金庫住宅ローンのお借り換えはできません。
- 現在のお借入れ内容が確認できる返済予定表をご持参ください。
- 市場金利の変化により、金利を変更することがございます。
- 審査結果によっては、ご希望に添えない場合がございます。
- ご返済条件の変更には所定の手数料がかかります。
- 詳しくはお近くの本支店窓口におたずねください。



まごころ、きらり

北星信用金庫

URL: <https://www.hokusei-shinkin.co.jp/>

令和7年4月1日

お取扱条件

- ご融資金利 変動金利型……2.875% (キャップ型)3.275%
固定金利型……3年以内 2.00% 5年以内 2.20% 10年以内 2.60% 15年以内 2.80%
- ご融資金額 10万円以上500万円以下
- ご融資期間 15年以内
- お使いみち 住宅の増改築資金、他金融機関の住宅ローン借換
- ご利用いただける方
 - ・満18歳以上満70歳以下で最終返済時75歳以下の方
 - ・安定継続した年収(前年度税込年収)が200万円以上の方
 - ・当金庫の営業エリア内に居住、または勤務の方
 - ・給与所得者の方は勤続年数が2年以上(法人役員は3年以上)、個人事業主の方は営業年数2年以上の方
必要ありません。(配偶者でも可能です。)
- 担保 人
- 保証 人
- 団体信用生命保険

原則ご加入いただきます。保険料は当金庫が負担いたします。ただし、3大疾病・就業不能保障特約付を選択された方は0.2%をご負担いただきます。ワイド団信を選択された方は0.3%をご負担いただきます。一般連生団信を選択された方は上記金利に0.10%を上乗せいたします。全疾病連生団信を選択された方は上記金利に0.20%を上乗せいたします。
- ご返済方法 毎月元利均等または元金均等返済(借入総額の50%以内でボーナス時増額返済可能)
- 事務手数料等 ご融資金額が500万円を超える場合に、22,000円(消費税込み)をご負担いただきます。
その他借入書類に係る印紙税などご負担いただきます。

北星しんさん店舗一覧

店 舗 名		所 在 地	代表電話
● 本	店	名寄市西2条南5丁目5番地	01654-2-1113
● 美 深	支 店	中川郡美深町字大通北2丁目1番地	01656-2-1731
● 下 川	支 店	上川郡下川町錦町52番地	01655-4-4141
● 風 連	支 店	名寄市風連町仲町93番地2	01655-3-2504
● 中 川	支 店	中川郡中川町字中川398番地	01656-7-2541
● 音 威 子 府	支 店	中川郡音威子府村字音威子府367番地	01656-5-3331
● 旭 川	支 店	旭川市4条通10丁目左4号	0166-25-2001
● 旭 川 北	支 店	旭川市春光3条9丁目12番11号	0166-52-7755
● 中 央 通	支 店	名寄市西4条北1丁目4番地1	01654-2-5522
● 公 園 通	支 店	名寄市西6条南9丁目1番地61	01654-3-2332
● ふ れ あ い	支 店	名寄市西9条南4丁目10番地1	01654-3-6611
● 永 山	支 店	旭川市永山2条4丁目3番15号	0166-48-5533
● 士 別 中 央 営 業 部		士別市大通東6丁目720番地6	0165-29-2121
● 士 別 北	支 店	士別市大通東1丁目	0165-23-3171
● 朝 日	支 店	士別市朝日町中央3772番地	0165-28-2311
● 剣 淵	支 店	上川郡剣淵町仲町32番12号	0165-34-2106
● 和 寒	支 店	上川郡和寒町字南町103番地の1	0165-32-2461
● 東 光	支 店	旭川市東光3条4丁目4番地24号	0166-32-2173
● 札 幌	支 店	札幌市中央区北2条西3丁目1番地	011-252-2080
● 円 山	支 店	札幌市中央区南1条西25丁目1番25号	011-622-3737
● 白 石	支 店	札幌市白石区南郷通1丁目北5番14号	011-864-1223